

Звіт
про повторне відстеження результативності рішення
Конотопської міської ради «Про встановлення коефіцієнтів по визначенню
розміру орендної плати»

1. Вид та назва регуляторного акта

Рішення Конотопської міської ради від 26.11.2008 року «Про встановлення коефіцієнтів по визначенню розміру орендної плати» (33 сесія, 5 скликання).

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності

Управління Держкомзему у м. Конотоп Сумської області.

3. Цілі державного регулювання

- впровадження на практиці економічних методів регулювання земельних відносин;

- створення умов для ефективного використання земель на договірній основі;

- коригування раніше затверджених підвищуючих коефіцієнтів для визначення розмірів орендної плати за землю відповідно до Закону України «Про оренду землі»;

- вдосконалення відносин між міською радою та суб'єктами господарювання, пов'язаних з використанням землі.

4. Строк виконання заходів з відстеження результативності

з 01.10.2010 по 25.10.2010 року.

5. Тип відстеження

Повторне відстеження.

6. Метод одержання результатів відстеження результативності

Для проведення базового відстеження використовувався статистичний метод одержання результатів відстеження.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних:

Враховуючи цілі регулювання, для відстеження результативності регуляторного акта були визначені такі показники результативності:

- розмір орендної плати за використання земельних ділянок, тис.грн.;
- кількість договорів на використання земельних ділянок, одиниць;
- середній розмір коефіцієнтів.

Прогнозні значення статистичних показників:

Назва показника	на 2010 рік	на 2011 рік
Розмір орендної плати за використання земельних ділянок, тис.грн.	445,7	560,0
Кількість договорів на використання земельних ділянок, одиниць	54	60
Середній розмір коефіцієнтів	10/12	10/12

8. Кількісні та якісні значення показників результативності.

На основі отриманих даних проведено аналіз за основними показниками результативності регуляторного акту:

Кількісне значення статистичних показників результативності:

Показники результативності	Станом на 01.10.2009 року	Станом на 01.10.2010 року
Розмір орендної плати за використання земельних ділянок, тис.грн.	922,87	1001,558
Кількість договорів на використання земельних ділянок, одиниць	199	233
Середній розмір коефіцієнтів	10/12	10/12

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступені досягнення визначених цілей.

Прийняття даного регуляторного акта дало можливість впровадити на практиці економічні методи регулювання земельних відносин, створити умови для ефективного використання земель на договірній основі.

Кількість укладених договорів на використання земельних ділянок збільшилася на 17,1%. Відповідно на 8,5% збільшився розмір орендної плати за використання земельних ділянок.

Позитивна динаміка та результати реалізації положень, свідчить про те, що регуляторний акт має відповідний ступінь досягнення визначених цілей і не потребує змін чи доповнень.