



Підлипненська сільська рада
м. Конотоп, Сумської області
Дев'ята сесія
Шостого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

ПРОЕКТ

від _____ р.
с. Підлипне

Про встановлення коефіцієнтів по
визначенню розміру орендної плати

Відповідно до пункту 34 частини 1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.21 Закону України «Про оренду землі», Земельного кодексу України, Закону України «Про плату за землю», з метою впровадження на практиці економічних методів регулювання земельних відносин, створення умов для ефективного використання земель на договірній основі, а також з метою залучення додаткових коштів для проведення земельної реформи,

сільська рада в и р і ш и л а :

1.Встановити підвищуючі коефіцієнти для визначення розміру орендної плати за земельні ділянки від їх нормативної грошової оцінки та ввести їх в дію з 01.08.2011 року, застосовуючи їх до нових договорів, що будуть укладатися з серпня 2011 року та договорів, в яких буде продовжено термін дії.

№ з/п	Цільове призначення земельної ділянки	Підвищуючий коефіцієнт до розміру земельного податку
1	2	3
1.	Земельні ділянки відкритого ґрунту, надані громадянам для городництва	10
2.	Земельні ділянки для встановлення :	
2.1.	Кіосків (павільйонів) побутового обслуговування населення (ремонт годинників, взуття)	5
2.2.	Торгово-комерційних кіосків (павільйонів) (торгівля	10

	продуктами харчування, побутово-промисловими товарами)	
2.3.	Земельні ділянки для розміщення виробничих об'єктів, де ведеться виробництво власної продукції	4
3.	Земельні ділянки для розміщення та обслуговування капітальних окремо розташованих приміщень:	
3.1	Об'єктів торгівлі (магазини, аптеки тощо)	6
3.2.	Приміщень дозвілля (кафе, диско-бари)	10
4.	Земельні ділянки для розміщення літніх торгових майданчиків, що працюють протягом року	6
5.	Земельні ділянки для розміщення літніх торгових майданчиків, що працюють сезонно	6
6.	Для придбаних у власність об'єктів незавершеного будівництва до моменту вводу в експлуатацію	3
7.	Земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлових будинків та господарських будівель	3
8.	Земельні ділянки для розміщення та обслуговування базових станцій мобільного зв'язку	12
9.	Приміщення, які використовуються для виробництва та розподілення електроенергії	12

2. Рішення сільської ради від 22.12.2000 (10 сесія 23 скликання) «Про встановлення коефіцієнтів для визначення орендної плати», рішення сільської ради від 19.08.2005 (18 сесія 4 скликання) «Про внесення змін до рішення сесії сільської ради від 22.12.2000 «Про встановлення коефіцієнтів для визначення орендної плати» та рішення сільської ради від 29.12.2009 (33 сесія 5 скликання) «Про встановлення коефіцієнтів для визначення орендної плати» вважати такими, що втратили чинність.