

# Пропозиція по використанню об'єкта комунальної власності

## Розділ I: Інформація про об'єкт приватизації

<b>Назва</b>	Нежитлове підвальне приміщення по вул. Успенсько-Троїцький, 28
<b>Область</b>	Сумська
<b>Місто</b>	Конотоп

## Розділ II: Параметри об'єкту приватизації

### Вигляд об'єкту



### Проектний вигляд



## Розділ III: Характеристика об'єкту приватизації

Вивчення попиту з метою продажу на аукціоні чи передачі в оренду

<b>Загальна площа (м<sup>2</sup>)</b>	111,7 м <sup>2</sup>
<b>Вартість об'єкту, тис.грн.</b>	Орієнтовано 67,02 тис.грн. без ПДВ
<b>Опис приміщення</b>	Нежитлове підвальне приміщення в житловому двоповерховому будинку, колишня вугільна котельня, має окремий вхід. Балансоутримувач – ЖРЕП «Житлосервіс». Приміщення знаходиться в центрі міста, до зупинки міського

	<p>громадського транспорту (трамвай, маршрутні таксі, автобус) – 200 м. Відстань до залізничного вокзалу – 2,5 км., автовокзалу – 3 км.</p> <p>Неподалік (80-300 м) знаходяться будівлі Конотопської МДПІ, центрального відділення пошти, ВАТ «Укртелеком», банки, магазини тощо. Об'єкт оточує житлова малоповерхова та багатоповерхова забудова.</p>
<b>Напрямки використання</b>	Приміщення може бути використане для реконструкції під офіс, майстерню, об'єкт соціального та іншого комерційного призначення.

<b>Розділ IV: Інфраструктура</b>		
<b>Вид об'єкту інфраструктури</b>	<b>Існує</b>	<b>Опис</b>
Аеропорт (в радіусі 50 км)	<b>R</b> НІ	
Залізниця (в радіусі 5 км)	<b>R</b> ТАК	Залізничний вузол знаходиться на відстані 2,5 км
Автошляхи (в радіусі 5 км)	<b>R</b> ТАК	Поряд знаходиться проїжджа частина
Газопостачання (у приміщенні)	<b>R</b> ТАК	Наявні комунікації (потребує підключення)
Енергопостачання(у приміщенні)	<b>R</b> ТАК	Наявні комунікації (потребує підключення)
Водопостачання (у приміщенні)	<b>R</b> ТАК	Наявні комунікації (потребує підключення)
Каналізація (у приміщенні)	<b>R</b> ТАК	Наявні комунікації (потребує підключення)
Теплопостачання (у приміщенні)	<b>R</b> ТАК	Наявні комунікації (потребує підключення)

<b>Розділ V: Контактна інформація – Менеджер</b>			
<b>Ім'я</b>	Дзюба Оксана Василівна		
<b>Посада</b>	Начальник		
<b>Установа</b>	Відділ комунального майна Конотопської міської ради		
<b>Адреса</b>	м. Конотоп, пр. Миру, 8, кабінет № 126		
<b>Веб-сторінка</b>	<a href="http://www.rada.konotop.org">www.rada.konotop.org</a>	<b>Електронна пошта</b>	<a href="mailto:investkonotop@ukr.net">investkonotop@ukr.net</a>
<b>Телефон</b>	2-32-09	<b>Факс</b>	2-55-68
<b>Мова</b>	<b>R</b> Українська <input type="checkbox"/> Англійська <b>R</b> Російська		
<b>Мова спілкування</b>	Українська		